

территории МО «Новодевяткинское сельское поселение». Сотрудничество между хозяйствующими субъектами и органами местного самоуправления МО «Новодевяткинское сельское поселение» базируется на общности интересов бизнеса и власти в следующих сферах :

- развитие территории муниципального образования , повышение инвестиционной привлекательности МО «Новодевяткинское сельское поселение»;
- создание условий для коммерческой деятельности организаций, перспектив ее дальнейшего развития;
- обеспечение благоприятной среды и комфортных условий жизни населения муниципального образования;
- создание условий для роста благосостояния населения , содействие социальному благополучию, культурному и нравственному росту жителей МО «Новодевяткинское сельское поселение». ( п.1.3. Положения).

Для совместной реализации стоящих перед органами местного самоуправления, бизнесом и обществом задач, Положение определяет финансовые, инженерно-технические, социальные и иные рекомендации, выполнение которых необходимо для компенсации дополнительной нагрузки на инженерную и социальную инфраструктуру муниципального образования, возникающей в результате осуществления деятельности хозяйствующего субъекта.( п.1.4 Положения).

На основании данного Положения хозяйствующие субъекты заключали соглашения о взаимодействии (сотрудничестве) с администрацией и перечисляли денежные средства в **бюджет** МО « Новодевяткинское сельское поселение», которые расходовались в соответствии с действующим законодательством. **Ни одного соглашения , предметом которого было бы строительство Дома культуры администрацией заключено не было, ни одного рубля « трудящиеся в Новодевяткино девелоперы» на строительство Дома культуры не перечислили.**

Правомерность позиции администрации при заключении таких соглашений о сотрудничестве была проверена судами , в том числе Верховным судом РФ в отношении ООО « Полис Групп». ( дело А56-50419/2014).

Верховный суд установил , что между администрацией и обществом ( ООО « Полис Групп») 06.02.2013 заключено соглашение № 02 о сотрудничестве в связи с реализацией проекта жилищного строительства на земельном участке, принадлежащем обществу на праве долгосрочной аренды. Названное соглашение заключено на основании решения комиссии по обеспечению взаимодействия органов местного самоуправления муниципального образования с организациями, осуществляющими хозяйственную деятельность на территории муниципального образования (протокол от 06.02.2013 № 01), а также в соответствии с положением «О порядке взаимодействия органов местного самоуправления МО «Новодевяткинское сельское поселение» с организациями, осуществляющими хозяйственную деятельность на территории МО «Новодевяткинское сельское поселение», в целях модернизации и развития инженерной и социальной инфраструктуры муниципального образования», утвержденным решением Совета депутатов муниципального образования от 12.03.2010 № 15/01-07.

Согласно пункту 2 протокола от 06.02.2013 № 01 общество выразило волю участвовать в **развитии инженерной инфраструктуры муниципального образования**, которая впоследствии была оформлена в виде его обязательства внести определенную сумму. Возражений относительно условий соглашения при его заключении у общества не возникло, соглашение им не оспорено. Во исполнение соглашения общество перечислило в бюджет муниципального образования 1 624 900 рублей. Факт наличия задолженности по соглашению установлен судами и подтверждается материалами дела.

Доказательств того, что условия соглашения существенным образом нарушают баланс интересов сторон, а также доказательств оплаты задолженности и процентов за